

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HẢI PHÒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 656/TB-CCTHADS

An Dương, ngày 20 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2023/DSST ngày 15/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện An Dương, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 238/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Biên bản ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng,

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng; địa chỉ: Tổ dân phố số 7, thị trấn An Dương, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, đối với tài sản sau:

Quyền sử dụng đất đối với diện tích đất 100 m² và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thôn 1 Do Nha, xã Tân Tiến, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng thuộc thửa đất số 47A, tờ bản đồ số 06, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CQ 595030, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH00015 do Ủy ban nhân dân huyện An Dương, thành phố Hải Phòng cấp ngày 10 tháng 01 năm 2019 đứng tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ông Nguyễn Hữu Duyệt.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hải Phòng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của đơn vị (đảm bảo theo quy định tại Luật Giá 2023 có hiệu lực từ ngày 01/7/2024);
- Văn bản thuyết trình phương án, phương pháp thẩm định phù hợp với tài sản;
- Báo giá chi phí thẩm định giá (nêu rõ các căn cứ tính phí);

5. Các tài liệu có liên quan khác (nếu có).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 12 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng; địa chỉ: Tổ dân phố số 7, thị trấn An Dương, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

Mọi thông tin liên hệ: Chấp hành viên Đỗ Khắc Oanh- SĐT: 0869.874.579./.

Nơi nhận:

- Trang TTTĐT Cục THADS (để đăng tin);
- Đương sự (để biết);
- Viện kiểm sát nhân dân H. An Dương (để KS);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Khắc Oanh